

1. Заключение договора	Частное лицо	Юридическое лицо
сумма кредита до 5 000€	200 €	200 €
сумма кредита более 5 000€	2% от суммы кредита, мин 300 €	2% от суммы кредита, мин 300 €
кредитная линия, кредит на развитие	2% от лимита кредита, мин 500 €	2% от лимита кредита, мин 500 €
малый кредит (без залога)	2% от лимита кредита, мин 50 €	
2. Изменение договора	Частное лицо	Юридическое лицо
Изменение даты платежа	1 раз в год БЕСПЛАТНО	1 раз в год БЕСПЛАТНО
Увеличение суммы малого кредита	2% от дополнительной суммы, мин 50 €	
Увеличение суммы кредита до 5 000€	200 €	200 €
Увеличение суммы кредита более 5000€	2% от дополнительной суммы, мин 300 €	2% от дополнительной суммы, мин 300 €
Изменение графика платежей в связи с изменением нефиксированной процентной ставки, частичным досрочным возвратом суммы кредита или получением части кредитной суммы в использование	БЕСПЛАТНО	БЕСПЛАТНО
Другое изменение договора (например, изменение срока кредита, смена залога и т.д.)	2% от суммы кредита, мин. 200 €	2% от суммы кредита, мин. 200 €
Другое изменение малого кредита (например, изменение срока договора и т. д.)	2% от суммы кредита, мин. 50 €	2% от суммы кредита, мин. 50 €
Частичное или полное досрочное погашение кредита:		
а) потребительский кредит с фиксированной процентной ставкой	1% от возвращаемой досрочно суммы кредита, если период между досрочным возвратом кредита и окончанием договора превышает 1 год, и 0,5% от возвращаемой досрочно суммы кредита, если этот период не превышает одного года	
б) потребительский кредит с нефиксированной процентной ставкой	при уведомлении за 3 месяца – БЕСПЛАТНО; в остальных случаях – проценты за 3 месяца, начисленные на досрочно возвращаемую сумму кредита	

в) другой кредит		при уведомлении за 3 месяца – БЕСПЛАТНО; в остальных случаях – проценты за 3 месяца от досрочно возвращаемой суммы кредита и обязательственная плата за 3 месяца от неиспользованного кредитного лимита
г) кредит на развитие (в случае продажи залога)	200 €	200 €
д) кредитная линия:		
возврат использованной суммы кредита		БЕСПЛАТНО
уменьшение кредитного лимита		обязательственная плата от суммы, на которую уменьшается кредитный лимит, до срока окончания договора
досрочное окончание		при уведомлении за 3 месяца – БЕСПЛАТНО; в остальных случаях – проценты за 3 месяца от досрочно возвращаемой суммы кредита и обязательственная плата за 3 месяца от неиспользованного кредитного лимита
<b>3. Обязательственная плата</b>	<b>Частное лицо</b>	<b>Юридическое лицо</b>
кредитная линия, кредит на застройку	3% от неиспользованной части кредитного лимита в год	3% от неиспользованной части кредитного лимита в год
<b>4. Заключение договора самообслуживания</b>	БЕСПЛАТНО	БЕСПЛАТНО
<b>5. Оценка рыночной стоимости залога для внутреннего использования</b>	БЕСПЛАТНО	БЕСПЛАТНО
<b>6. Участие в нотариальной сделке</b>	<b>Частное лицо</b>	<b>Юридическое лицо</b>
внесение, увеличение или погашение ипотеки при полном возврате кредита - участие в сделке по месту нахождения представительства *	БЕСПЛАТНО	БЕСПЛАТНО
другая сделка - участие в сделке по месту нахождения представительства *	100 €	100 €
участие в сделке за пределами города нахождения представительства	300 €	300 €
<b>7. Затратило взысканию</b>	<b>Частное лицо</b>	<b>Юридическое лицо</b>
стоимость взыскания потребительского кредита после окончания договора	30€ при сумме взыскания до 500€ 40€ сумме взыскания от 500 до 1000€ 50€ при сумме взыскания более 1000€	

Уведомление при опоздании с оплатой ежемесячного платежа или невыполнении обязательства по страхованию залога:		
а) потребительский кредит	первое уведомление БЕСПЛАТНО, следующее уведомление 5€ уведомление о расторжении договора 25€	
б) другой кредит	40 €	40 €
<b>8. Штрафы</b>	<b>Частное лицо</b>	<b>Юридическое лицо</b>
нарушение договорных обязательств	до 5% от непогашенной суммы кредита	до 5% от непогашенной суммы кредита
просрочка по платежу бизнес-кредита более, чем на 30 дней		до 1000€ за каждое нарушение, но не более суммы долга от платежей по графику
<b>9. Пеня **</b>	<b>Частное лицо</b>	<b>Юридическое лицо</b>
потребительский кредит	договорная годовая процентная ставка	
другой кредит	0,06% в день	0,06% в день
<b>10. Другие услуги</b>	<b>Частное лицо</b>	<b>Юридическое лицо</b>
копирование	первая страница 5€ каждая последующая 0,5€	первая страница 5€ каждая последующая 0,5€
выдача подтверждений, справок	50 €	50 €

\* представительства в Таллинн, Тарту, Нарва, Пярну

\*\* Пени начисляются исходя из фактического количества дней и 365 дней в году.

Hüpoteeklaen AS имеет право изменять преЙскурант в одностороннем порядке.