

1. Заключение договора

кредитная сумма менее 5000 евро

200 евро

кредитная сумма более 5000 евро

2% от кредитной суммы , минимально 300 евро

2. Изменение договора

изменение платежного дня в договоре с фиксированной процентной ставкой

бесплатно 1x в год

увеличение кредитной суммы

2% от дополнительной кредитной суммы , минимально 300 евро

изменение графика платежей в связи с изменением плавающей процентной ставки, досрочным частичным погашением кредита либо в случае использования кредитной суммы по частям

бесплатно

прочие изменения договора (например, изменение периода погашения кредита, замена залога и т.д.)

2% от кредитной суммы , минимально 200 евро

досрочное частичное или полное погашение кредита:

а) потребительский кредит с фиксированной процентной ставкой

"1% от досрочно погашенной кредитной суммы, если период между досрочным погашением и окончанием договора составляет более 1 года, и 0,5% от досрочно погашенной кредитной суммы, если период между досрочным погашением и окончанием договора составляет менее 1 года"

б) потребительский кредит с плавающей процентной ставкой

"В случае предупреждения за 3 месяца бесплатно, в прочих случаях начисляются проценты за 3 месяца с досрочно погашенной кредитной суммы"

с) другой кредит

В случае предупреждения за 3 месяца бесплатно, в прочих случаях начисляются проценты за 3 месяца с досрочно погашенной кредитной суммы

3. Процентная ставка

фиксированная процентная ставка *

начиная с 9%

плавающая процентная ставка (базовая процентная ставка + маргинал):

а) базовая процентная ставка

6-месячный Euribor

б) маргинал*

начиная с 9%

4. Заключение договора об использовании среды самообслуживания	бесплатно
5. Внутренняя оценка рыночной стоимости залога	бесплатно
6. Участие в нотариальной сделке	
участие в сделке по месту нахождения представительства: **	
а) установление ипотеки в качестве залога для нового кредитного договора, участие в сделке в случае полного погашения кредита либо в случае дополнительного установления ипотеки	бесплатно
б) другая нотариальная сделка	100 евро
участие в сделке за пределами места нахождения представительства	300 евро
7. Расходы на взыскание	
расходы на взыскание по потребительскому кредиту после окончания договора	полная сумма 30 евро в случае, если сумма взыскания составляет менее 500 евро; полная сумма 40 евро в случае, если сумма взыскания составляет от 500 до 1000 евро; полная сумма 50 евро в случае, если сумма взыскания составляет более 1000 евро
напоминание в связи с промедлениями по платежам либо невыполнением обязанности по страхованию залога:	
а) потребительский кредит	Первое напоминание бесплатно; следующее напоминание – 5 евро; письмо с извещением об отказе от договора – 25 евро
б) другой кредит	40 евро
8. Неустойка	
нарушение указанных в договоре обязательств	до 5% от непогашенной кредитной суммы
при промедлении с осуществлением возвратных платежей юридическим лицом как минимум в течение 30 дней	до 1000 евро в случае каждого нарушения, но не более задолженности по платежам согласно графику

9. Пеня ***	
потребительский кредит	договорная процентная ставка за год
другой кредит	0,06% в день

10. Другие услуги	
копирование	первый лист – 5 евро, каждый следующий - 0,5 евро
выдача справок, подтверждений	50 евро

* Рассчитывается для каждого клиента и зависит, в основном, от кредитоспособности клиента, кредитного поведения, залога и самофинансирования

** Таллинн, Тарту, Нарва, Пярну

*** При расчете пени исходят из действительного количества дней и 365-дневного года.

Hypoteeklaen AS вправе изменять прейскуронт в одностороннем порядке.

Прейскуронт доступен в представительствах Hypoteeklaen AS и на веб-странице www.hypoteeklaen.ee.