

Общие условия договора бизнес-кредита

Действительны с 17.12.2018)



1. Выплата договора

1.1. Кредитодатель производит выплату кредитной суммы либо ее части в соответствии с договором.

1.2. Выплачиваемая частями кредитная сумма поступает в распоряжение кредитополучателя на основании его заявления, представленного в форме, позволяющей письменное воспроизведение.

1.3. Выплачиваемая частями кредитная сумма должна быть использована кредитополучателем не позднее предусмотренного срока, указанного в договоре. По истечении предусмотренного срока кредитодатель не обязан предоставлять в распоряжение кредитополучателя невыплаченную кредитную сумму.

1.4. Если кредитополучатель существенно нарушил договор, представил кредитополучателю существенные данные некорректным образом, либо изменились важные обстоятельства, послужившие основанием для выдачи кредитной суммы (в том числе, ухудшилось материальное положение кредитополучателя, выявились обременения предмета, уже обремененного залогом, о которых клиент не уведомил), то кредитодатель вправе отказаться от выплаты на основании договора кредитной суммы либо ее части.

2. Досрочное погашение

2.1. Кредитополучатель имеет право на частичное либо полное досрочное исполнение вытекающих из договора обязательств. Для досрочного исполнения кредитополучатель обязан представить кредитодателю заявление в форме, позволяющей письменное воспроизведение, в котором указана сумма, подлежащая к оплате в порядке досрочного исполнения, и дата выплаты.

2.2. В случае полного или частичного погашения кредитной суммы кредитодатель вправе потребовать от кредитодателя плату за досрочное завершение договора и плату за договор в соответствии с прейскурантом.

2.3. Если кредитополучатель сообщает кредитодателю о своем желании досрочно погасить кредитную сумму полностью или частично заранее за 3 (три) месяца и возвращает кредитную сумму или ее часть по истечении 3 (трех)

месяцев в течение 2 (двух) банковских дней, то кредитополучатель не должен выплачивать плату за досрочное погашение кредита. Исчисление трехмесячного периода кредитодатель начнет со дня получения от кредитополучателя письменного извещения соответствующего содержания.

2.4. Плату за досрочное завершение договора или плату за договор следует перечислить кредитодателю в день погашения кредитной суммы либо ее части.

3. Порядок погашения кредитной суммы

3.1. Кредитополучатель обязуется вернуть кредитную сумму и выплатить проценты в соответствии с графиком платежей. В течение периода действия договора кредитополучатель вправе в любой момент обратиться к кредитодателю с требованием бесплатного предоставления графика платежей

3.2. Кредитополучатель обязуется ежемесячно, не позднее предусмотренного срока, установленного в графике платежей, перечислять приведенные в графике платежей суммы на указанный кредитодателем расчетный счет, сопровождая платеж корректной ссылкой и пояснением.

3.3. За счет сумм, поступивших на счет кредитодателя в ходе исполнения договора, в первую очередь, покрываются расходы на взыскание задолженности, пеня, неустойка и прочие невыполненные обязательства кредитополучателя, затем невыплаченные проценты, начиная с более раннего по времени, и непогашенная к предусмотренному сроку кредитная сумма.

3.4. Кредитополучатель обязан незамедлительно уведомлять кредитодателя об уменьшении платежеспособности и вытекающих из данного обстоятельства платежных трудностях. В связи с вышесказанным стороны выясняют причины возникновения платежных трудностей и принимают необходимые меры по их преодолению.

4. Начисление и выплата процентов

4.1. Кредитополучатель выплачивает проценты, согласно установленным в кредитном договоре условиям, в соответствии с указанными в графике платежей суммами.

4.2. Установленная договором процентная ставка является либо фиксированной процентной ставкой, действующей в течение кредитного периода (до завершения договора), либо плавающей процентной ставкой (изменяющейся каждые 6 месяцев), сумма которой складывается из следующих компонентов:

4.2.1. базовая процентная ставка – это 6-месячная общеевропейская межбанковская процентная ставка (далее – Euribor), которая фиксируется во время заключения договора, затем обновляется по истечении каждых следующих 6 месяцев до завершения договора. Даты фиксации Euribor устанавливаются общими условиями договора. Если Euribor негативный, то базовая процентная ставка по общим условиям договора приравнивается к нулю;

4.2.2. маржинал, величина которого устанавливается общими условиями договора.

4.3. При начислении процентов кредитор исходит из действительного количества дней в месяце и 360-дневного года. Кредитополучатель выплачивает кредитодателю проценты с непогашенной кредитной суммы на основании процентной ставки, установленной договором. Кредитор приступает к начислению

процентов со дня предоставления кредитной суммы либо ее части в распоряжение кредитополучателя. Начисление процентов происходит до полного погашения кредитной суммы. В договоре приведена процентная ставка на год.

4.4. Базовой процентной ставкой является Euribor, установкой и администрированием которой занимается Европейский институт денежных рынков (European Money Markets Institute) либо иное официальное учреждение. В дни изменения базовой процентной ставки кредитор фиксирует новую процентную ставку, исходя из Euribor, опубликованного на веб-странице указанной выше организации в день изменения соответствующего месяца. Если в предусмотренный день изменения Euribor не опубликован, то применяется Euribor, опубликованный последним. Кредитополучатель также может ознакомиться с размером Euribor на веб-странице кредитодателя (www.hypoteeklaen.ee).

5. График платежей

5.1. Кредитор составляет график платежей на основании условий договора при заключении договора в случае плавающей процентной ставки, досрочном частичном погашении кредитной суммы либо использовании кредитной суммы

по частям в течение 3 (трех) банковских дней после досрочного частичного погашения кредитной суммы или процентной ставки, или после изменения кредитной суммы по причине использования кредитной суммы по частям.

5.2. Кредитор передает кредитополучателю график платежей в течение 5 (пяти) банковских дней по э-почте либо по электронному каналу кредитодателя. В случае отсутствия адреса э-почты кредитор передает кредитополучателю график платежей по почте.

5.3. Если кредитополучатель не получил график платежей в течение срока, указанного в пункте 5.2., то он извещает об этом кредитодателя.

5.4. Кредитополучатель обязуется своевременно погашать кредит и выплачивать начисленные проценты и в случае, если он не получил нового графика платежей, в таком случае за основание принимается последний по времени график платежей, полученный кредитополучателем.

6. Срок действия договора, его изменение и завершение

6.1. Договор вступает в силу с момента его подписания сторонами и действует до исполнения кредитополучателем всех вытекающих из договора обязательств, в том числе, выплаты начисленных процентов, пени и невыплаченных платежей.

6.2. Кредитор вправе в одностороннем порядке изменять общие условия договора и преискурант в соответствии с общими условиями кредитополучателя. Общие условия кредитодателя, общие условия договора и преискурант доступны в представительствах кредитодателя и на его веб-странице www.hypoteeklaen.ee.

6.3. Основные и особые условия договора и/или график платежей можно изменять лишь по соглашению сторон, которое оформлено в виде отдельного документа и подписано сторонами, за исключением случаев, указанных в п. 2.2. и 5.1, а также случаев, установленных особыми условиями. Изменения и дополнения договора отражаются в виде приложений к договору. Изменение и дополнения договора вступают в силу в момент их подписания сторонами, если стороны не условились иначе.

6.4. Недействительность какого-либо положения настоящего договора в силу его противоречия с законом не влияет на действительность и не обуславливает недействительность всех положений настоящего договора. При выявлении недействительного положения

стороны прикладывают усилия для замены недействительного положения новым либо уточняющим положением, которое находится в соответствии с законодательным актом и по содержанию максимально соответствует заменяемому положению.

6.5. Кредитодатель вправе изменять условия договора в одностороннем порядке в случае изменения правовых норм, регулирующих вытекающие из договора отношения, и изменение договора продиктовано необходимостью приведения последнего в соответствие с правовыми нормами. О соответствующих изменениях кредитодатель информирует кредитополучателя заранее.

6.6. В случае неподписания договора об установлении ипотеки, предусмотренного основными условиями договора, в течение 5 (пяти) дней со дня заключения договора, договор считается завершенным по договоренности сторон, за исключением случая, когда стороны продолжили исполнение договора, невзирая на истечение указанного выше предусмотренного срока.

7. Последствия нарушения договора

7.1. При промедлении с погашением кредитной суммы в соответствии с графиком платежей, а также при промедлении с возмещением понесенных со стороны кредитодателя расходов в связи с взысканием задолженности либо осуществлением иного права кредитодателя, вытекающего из договора, кредитополучатель выплачивает пеню в пределах, установленных общими условиями и прейскурантом, с непогашенного кредита. При расчете пени исходят из действительного количества дней в месяце и 365-дневного года.

7.2. Выплата пени либо неустойки не освобождает кредитополучателя от выполнения обязательств. Кредитодатель вправе потребовать возмещение ущерба, превышающего пеню либо неустойку.

7.3. Кредитополучатель обязан возместить кредитодателю разумные расходы в связи с взысканием задолженности, в том числе, расходы в связи с судебным, исполнительным и инкассо-производством. Расходы в связи с отправлением извещения о нарушении договора кредитополучателю, поручителю или другим лицам, связанным с исполнением договора, следует возмещать в соответствии с прейскурантом кредитодателя.

7.4. В дополнение, промедление с платежами может привести к опубликованию данных

кредитополучателя в регистре задолженностей, а также к аресту имущества либо к принудительной продаже, и ухудшить возможности кредитодателя при получении кредита в будущем.

7.5. Если кредитополучатель промедлил с погашением кредита в соответствии с графиком платежей в течение 30 (тридцати) календарных дней, то он обязуется выплатить по требованию кредитодателя неустойку величиной до 1000 (одной тысячи) евро за каждое нарушение (либо за каждое последующее нарушение), согласно прейскуранту кредитодателя. За счет неустойки покрываются расходы в связи с взысканием невыплаченных платежей в соответствии с графиком. Кредитополучатель обязуется выплачивать неустойку в течение 10 (десяти) дней после получения требования соответствующего содержания.

7.6. Если кредитодатель обязан единовременно выплатить кредитодателю вытекающие из договора (в том числе, и из других договоров, заключенных с кредитодателем) различные суммы (в том числе, с разными пояснениями на платежных поручениях), то с выплаченных сумм в первую очередь удерживаются расходы в связи с взысканием задолженности по договору, заключенному первым либо по договору с большей по времени задолженностью, затем основная сумма долга, в следующую очередь невыплаченные в соответствии с предусмотренным сроком проценты, согласно их очередности, начиная с более ранней. В последнюю очередь покрываются иные задолженности, невыполненные со стороны кредитополучателя.

8. Согласие на обработку личных данных

8.1. Настоящим кредитополучатель предоставляет кредитодателю согласие на обработку личных данных в целях, объеме и порядке, указанных в общих условиях кредитодателя.

8.2. Кредитополучатель подтверждает, что ознакомлен с общими условиями кредитодателя до подписания настоящего договора и осведомлен о собственных правах в связи с обработкой личных данных кредитодателем.

9. Отказ от договора

9.1. Кредитодатель имеет право на одностороннее прекращение договора и на требование о незамедлительном выполнении вытекающих из договора обязательств (в том числе, и дополнительных обязательств), сообщив об этом письменно кредитополучателю, в случае, если:

9.1.1. кредитополучатель представил в ходатайстве о кредите или иных представленных кредитодателю документах (в том числе, в извещениях и справках) неверную информацию либо сознательно утаил существенную информацию, либо сфальсифицировал представленную кредитодателю информацию, в результате чего кредитодатель не смог правильно оценить платежеспособность кредитополучателя;

9.1.2. кредитополучатель запаздывает с исполнением вытекающих из договора обязанностей в течение 30 (тридцати) дней, и кредитодатель предоставил кредитополучателю, как минимум, недельный дополнительный (1неделя) срок для погашения суммы задолженности вместе с предупреждением, согласно которому в случае неуплаты долга в следующий раз последует отказ от договора с требованием незамедлительного погашения полной суммы задолженности;

9.1.3. рыночная стоимость обремененного залогом имущества уменьшается таким образом, что ценность обремененного залогом имущества не является достаточной для удовлетворения вытекающих из договора требований кредитодателя (в том числе, обремененное залогом имущество арендуется или сдается внаем без предварительного письменного согласия кредитодателя, либо возникает страховой случай, который не подлежит страховой выплате), либо предъявляется взыскание к обремененному залогом имуществу, или выявляется недействительность залога, и кредитодатель и кредитополучатель в течение 20 (двадцати) банковских дней не достигают соглашения в связи с установлением дополнительного залога;

9.1.4. платежеспособность кредитополучателя уменьшается существенным образом;

9.1.5. Кредитополучатель нарушает обязанности договора, указанные в пунктах 15.10 и 15.11.

9.2. При отказе от заключенного с кредитополучателем договора соответственно уменьшается полная сумма платежей, выполняемых со стороны кредитополучателя для покрытия всех затрат по кредиту и погашения кредитной суммы, на сумму процентов, выпадающих на неиспользованный период кредита, и прочих расходов.

9.3. При отказе от договора кредитополучатель обязан незамедлительно вернуть кредитодателю непогашенную часть кредитной суммы, проценты, превратившиеся во взыскиваемые в момент отказа от договора, пени, неустойку и прочие возможные обязательства. При промедлении с

незамедлительным исполнением договорных обязательств кредитодатель вправе потребовать от кредитополучателя пени в соответствии с пунктом 9.7 общих условий и возмещение ущерба, превышающего размер пени.

10. Разрешение споров

10.1. К договору применяется право Эстонской Республики.

10.2. Вытекающие из договора споры разрешаются по соглашению сторон.

10.3. Споры, в части которых договоренность не была достигнута, подлежат разрешению в суде по месту заключения договора. В случае, если местожительство кредитополучателя на момент представления иска было неизвестно, то споры подлежат разрешению в Харьюском либо Тартуском уездном суде, по выбору кредитодателя.

11. Извещения и ходатайства

11.1. Связанные с договором извещения оформляются в письменном виде и отправляются второй стороне по э-почты либо по почте.

11.2. Извещения о передаче договора, уступке вытекающих из договора требований и взятии обязательств, отказе от договора и отступлении от договора передаются кредитополучателю и связанным с ним сторонам при помощи простого письма либо письма с уведомлением по адресу, указанному при заключении договора.

11.3. Извещения, отправленные по э-почте, считаются доставленными в день отправления. Отправленные письмом по почте извещения, которые одна сторона направляет другой стороне по указанному в договоре (или измененному) адресу, считаются доставленными, если со времени передачи извещения почтовому учреждению прошло 5 дня.

11.4. Кредитополучатель обязан уведомлять кредитодателя об изменении адреса э-почты, номера телефона или контактного адреса. В случае отсутствия указанных сведений извещения, отправленные кредитополучателю по указанному в договоре адресу, считаются доставленными.

11.5. Связанные с договором ходатайства следует представлять кредитодателю письменно в форме, позволяющей письменное воспроизведение.

11.6. Ходатайство рассматривается в течение 14 дней со дня получения, и кредитополучатель информируется о решении кредитодателя по

э-почте либо по почте.

11.7. При заключении соглашения об изменении договора кредиторполучатель должен оплатить кредитодателю заключение либо изменение договора в соответствии с прейскурантом.

12. Страхование залога

12.1. Кредиторполучатель обязан обеспечить страховую защиту имущества, обремененного залогом, в акцептуемой со стороны кредитодателя страховой компании, и представить кредитодателю подтверждающие страховую защиту документы в течение 7 (семи) календарных дней после заключения договора об установлении залога (ипотеки). Если залог установлен до заключения договора, то подтверждающие страховую защиту документы также следует представить в течение 7 (семи) календарных дней после подписания договора.

12.2. Кредиторполучатель обязан заключать страховой договор на следующих условиях:

12.2.1. страховая сумма составляет полную восстановительную ценность строения (-ий);

12.2.2. к числу страховых рисков относятся огонь, вода, вандализм и природные катастрофы;

12.2.3. выгодоприобретателем является кредитодатель;

12.2.4. указанные выше условия страхового договора можно изменять лишь при наличии письменного согласия кредитодателя (за исключением случаев увеличения страховой суммы и/или добавления страховых рисков).

12.3. Если стороны в течение 10 (десяти) банковских не договариваются о восстановлении поврежденного либо уничтоженного строения (-ий) за счет выплаченной суммы страховой защиты, то кредитодатель выплачивает кредиторполучателю выплаченную ему сумму страховой защиты, которая осталась после полного погашения всех требований кредитодателя, вытекающих из договора.

12.4. Кредиторполучатель обязан представлять кредитодателю копию каждого следующего страхового полиса. Если страховщик выдает страховой полис в электронном виде, то кредиторполучатель вправе договориться со страховщиком о передаче последним страхового полиса кредитодателю. Копию страхового полиса можно заменить письменным извещением в предварительно согласованной форме, которую

страховщик направляет кредитодателю. В данном извещении указываются существенные условия страхового договора.

12.5. Согласно указанным выше условиям, кредиторполучатель обязан иметь действительный страховой договор (среди прочего, своевременно выплачивать страховые платежи) до исполнения договора и требований, вытекающих из договора об установлении залога.

12.6. Если кредиторполучатель не представил кредитодателю в течение 7 (семи) календарных дней копию действительного страхового договора, то кредитодатель вправе заключить новый страховой договор на приведенных в п. 12.2 условиях вместо кредиторполучателя. Стороны договариваются, что в указанном случае в страховом договоре в качестве застрахованного лица указывается представитель кредитодателя. Кредитодатель отправляет копию страхового полиса по страховому договору, заключенному с его стороны, кредиторполучателю по почте или по э-почте.

12.7. Кредиторполучатель обязан возместить кредитодателю все расходы в связи с заключением с его стороны страхового договора и причиненный ущерб в соответствии с представленным кредитодателем счетом. Если кредиторполучатель не возмещает кредитодателю все указанные в предыдущем пункте расходы, то кредитодатель удерживает данные расходы со следующего по графику платежа в первую очередь. Все необходимые права и доверенности для осуществления названных действий (в том числе, и для заключения страхового договора) кредиторполучатель предоставляет кредитодателю при подписании договора.

13. Передача требований

13.1. Кредитодатель вправе частично или в полном объеме передать третьему лицу свои требования, вытекающие из договора, сообщив кредиторполучателю об уступке требований письменно при первой возможности, но не позднее 7 (семи) дней после уступки вытекающих из договора требований.

14. Конфиденциальность

14.1. Стороны рассматривают сведения, касающиеся договора как конфиденциальные и не опубликовывают их третьим лицам без письменного разрешения второй стороны, за исключением случаев, когда право на получение информации предусмотрено договором либо законодательством ЭР.

14.2. Если кредитор не выполняет вытекающие из договора требования, то кредитор вправе опубликовать договор и касающуюся кредитора информацию третьим лицам (в том числе, и регистру налоговых нарушений) в соответствии со своим видением.

15. Права и обязанности кредитора

15.1. Кредитор обязуется использовать кредитную сумму в целях, указанных в договоре.

15.2. Если кредитор нарушает какое-либо приведенное в договоре обязательство, связанное с залогом и/или целью использования кредитной суммы, и по этой причине исполнение договора в соответствии с требованиями затруднено (либо кредитор располагает сведениями о возможном нарушении), то кредитор вправе запросить дополнительные документы, подтверждающие исполнение обязанностей кредитора. Кредитор обязуется представить необходимые документы в течение 5 (пяти) банковских дней после получения от кредитора соответствующего требования.

15.3. Кредитор обязуется сообщить кредитору в течение 5 (пяти) банковских дней, если:

15.3.1. изменились личные данные кредитора или контактные данные;

15.3.2. имел место страховой случай в связи с обремененным залогом имуществом. Понятие страхового случая и порядок действий при его возникновении указаны в страховом договоре;

15.3.3. выявлены права третьих лиц в отношении обремененного залогом имущества; обремененное залогом имущество арестовано либо к нему обращено взыскание;

15.3.4. в отношении кредитора начато уголовное, банкротное или исполнительное производство;

15.3.5. имели место события, которые поставили под угрозу исполнение кредитором обязательств.

15.4. Кредитор обязан предварительно согласовывать с кредитором арендные договоры или договоры о найме обремененного залогом имущества, а также договоры, являющиеся основой для возникновения прав, принадлежащих третьим лицам. Если владелец обремененного залогом имущества является третьим лицом, то кредитор обязуется

приложить все усилия для предварительного согласования соответствующих договоров с кредитором. Кредитор обязуется предоставить согласие или сообщить об отказе предоставить согласие не позднее 10 (десяти) банковских дней после получения соответствующего арендного договора или договора о найме.

15.5. В случае невыполнения обязательств либо одного из данных обязательств, указанных в пунктах 11.4., 12.1. - 12.2., 12.5., 15.1., 15.3., 15.4., 15.10. и 15.11., кредитор выплачивает по требованию кредитора неустойку в размере 5% от непогашенной кредитной суммы. Кредитор обязуется выплатить данную неустойку кредитору в течение 5 (пяти) банковских дней со дня получения требования соответствующего содержания.

15.6. Кредитор оплачивает все расходы в связи с исполнением договора, в том числе, госпошлину и нотариальную услугу в связи с установлением залога (ипотеки) в пользу кредитора, переоформлением, погашением, уступкой, залогом в пользу солидарного заемщика (кредитор обязуется оплатить госпошлину и нотариальную услугу как в случае передачи в залог, так и в случае погашения передачи в залог), а также расходы в связи со страхованием. Государственная пошлина и оплата нотариуса рассчитывается на основании соответствующих законодательных актов, и их величина приведена в договоре об установлении залога.

15.7. Кредитор обязуется подчиняться немедленному принудительному удовлетворению требований кредитора, вытекающих из договора. Принудительное исполнение происходит в соответствии с порядком об исполнительном производстве.

15.8. Кредитор, имеющий отношение к акционерному обществу, должен проследить затем, чтобы ставка собственного капитала составила не менее 5%, если кредитор и кредитор не условились в части иной ставки собственного капитала, в таком случае необходимо проследить, чтобы ставка собственного капитала, как минимум, соответствовала ставке, установленной кредитором и кредитором.

15.9. Кредитор и владелец залога обязаны незамедлительно информировать кредитора обо всех обстоятельствах, которые могут стать препятствием для исполнения вытекающих из договора обязательств в соответствии с требованиями. Обмен информацией происходит по реквизитам, установленным в договоре.

Невыполнение обязанностей, указанных в настоящем пункте, лишает кредитополучателя и владельца залога права опираться на данные обстоятельства в случае возникновения разногласий.

15.10. В связи со своей коммерческой деятельностью кредитополучатель обязан информировать кредитодателя:

15.10.1. о своем финансовом положении, представляя требуемые кредитодателем документы, подтверждающие финансовое положение в течение 14 (четырнадцать) дней после выдачи требования о представлении документов;

15.10.2. об изменении акционеров, а также величины паев, принадлежащих акционерам, следуя, при этом, установленному в пункте 15.11 обязательству получения предварительного согласия кредитодателя;

15.10.4. об изменении действительных бенефициаров;

15.10.5. о существенных изменениях в коммерческой деятельности кредитополучателя (в том числе, и об изменении сферы деятельности);

15.10.6. о прочих существенных обстоятельствах, которые могут оказать влияние на коммерческую деятельность кредитополучателя, либо о связанных с ними рисках.

15.11. Кредитополучатель обязан информировать кредитодателя и ходатайствовать о получении предварительного согласия в случае следующих действий:

15.11.1. изменение круга акционеров либо изменения величины паев, принадлежащих акционерам;

15.11.2. принятие дополнительных обязательств (в том числе, предоставление поручительства или выдача гарантии), если сумма принимаемых обязательств в течение года превышает 50 000 (пятьдесят тысяч) евро;

15.11.3. обременение принадлежащего кредитополучателю имущества;

15.12.4. выплата дивидендов;

15.11.5. отчуждение принадлежащего кредитополучателю имущества, за исключением отчуждения имущества, которое относится к числу ежедневной хозяйственной деятельности кредитополучателя.

16. Заключительные положения

16.1. Если кредитополучатель представил кредитодателю существенные данные некорректно, либо изменились обстоятельства, послужившие основанием для выдачи кредитной суммы, то кредитодатель вправе отказаться от выплаты кредитной суммы на основании договора. В таком случае кредитодатель отказывается от договора, и кредитодатель вправе потребовать от кредитополучателя оплаты всех связанных с заключением договора расходов.

16.2. Компетентным органом, осуществляющим надзор, является Финансовая инспекция (ул. Сакала, 4, 15030, Таллинн).

16.3. Стороны подтверждают, что все части договора прочитаны, смысл договора ясен, и договор отвечает волеизъявлению сторон. Кредитополучатель подтверждает, что договор соответствует его потребностям и финансовому положению. Кредитополучатель подтверждает, что осознает влияние вытекающих из настоящего договора обязательств на его финансовое положение, имеет представление о возможных последствиях, которые могут возникнуть в случае промедления с исполнением платежных обязательств, вытекающих из договора, и невзирая на указанные выше обстоятельства, желает заключить договор. Кредитополучатель подтверждает, что ему представлена преддоговорная информация в предусмотренном законом объеме.

16.4. В дополнение к договору, стороны руководствуются общими условиями договора кредитодателя и положениями, установленными законодательными актами Эстонской Республики.

16.5. Кредитополучатель подтверждает, что представленные кредитодателю при заключении договора документы и данные соответствуют действительности, и кредитополучатель несет ответственность за ущерб, который может сопутствовать предоставлению неверных данных.