

Hinnakiri

Kehtiv alates 17.12.2018



1. Lepingu sõlmimine	
laenusumma kuni 5000 eurot	200 eurot
laenusumma üle 5000 euro	2% laenusummast, min 300 eurot
2. Lepingu muutmise	
maksepäeva muutmise fikseeritud intressiga lepingul	tasuta 1x aastas
laenusumma suurendamine	2% täiendavast laenusummast, min 300 eurot
maksegraafiku muutmise seoses fikseerimata intressimäärade muutuse, laenusumma osalise ennetähtaegse tagasimaksmise või laenusumma osade kaupa kasutusse võtmise korral	tasuta
muu lepingu muutmise (nt laenuperioodi muutmise, tagatise vahetus jmt)	2% laenusummast, min 200 eurot
laenu osaline või täielik ennetähtaegne tagastamine:	
a) tarbijakrediit fikseeritud intressiga	1% ennetähtaegselt tagastatud laenusummalt, kui ennetähtaegse tagasimakse ja lepingu lõppemise vaheline periood on pikem kui 1 aasta ning 0,5% ennetähtaegselt tagastatud laenusummalt, kui see periood ei ületa ühte aastat
b) tarbijakrediit fikseerimata intressiga	3-kuulise etteteatamise korral tasuta, muudel juhtudel ennetähtaegselt tagastatavalt laenusummalt arvestatud 3 kuu intress
c) muu laen	3-kuulise etteteatamise korral tasuta, muudel juhtudel ennetähtaegselt tagastatavalt laenusummalt arvestatud 3 kuu intress
3. Intressimäär	
fikseeritud intressimäär *	alates 9%
fikseerimata intressimäär (intressi baasmäär + intressi marginaal):	
a) intressi baasmäär	6 kuu Euribor
b) intressi marginaal *	alates 9%

4. Iseteeninduskeskkonna lepingu sõlmimine	tasuta
5. Tagatise turuväärtuse sisemine hindamine	tasuta
6. Notariaalses tehingus osalemine	
tehingus osalemine esinduse asukoha linnas: **	
a) hüpoteegi seadmine uue laenulepingu tagatiseks, tehingus osalemine laenu täieliku tagastamise korral või täiendava hüpoteegi seadmisel	tasuta
b) muu notariaalne tehing	100 eurot
tehingus osalemine väljaspool esinduse asukoha linna	300 eurot
7. Sissenõudekulud	
tarbijakrediidi sissenõudekulud pärast lepingu lõppemist	kogusummas 30 eurot, kui nõue on kuni 500 eurot; kogusummas 40 eurot, kui nõue on 500 - 1000 eurot; kogusummas 50 eurot, kui nõue on üle 1000 euro
meeldetuletus osamakse tasumisega viivitamisel või tagatise kindlustuskohustuse mittetäitmisel:	
a) tarbijakrediit	esimene meeldetuletus tasuta; järgmine meeldetuletus 5 eurot; lepingu ülesütlemise kiri 25 eurot
b) muu laen	40 eurot
8. Leppetrahv	
lepingus toodud kohustuste rikkumine	kuni 5% tagastamata krediidisummalt
juriidilise isiku laenu makse tasumisega viivitamisel vähemalt 30 päeva	kuni 1000 eurot iga rikkumise eest, kuid mitte rohkem kui laenu graafikujärgse(te) makse(te) võlgnevus

9. Viivis ***	
tarbijakrediit	lepingujärgne intressmäär aastas
muu laen	0,06% päevas

10. Muud teenused	
koopiate valmistamine	esimene lehekülg 5 eurot, iga järgnev 0,5 eurot lehekülg
kinnituste, tõendite väljastamine	50 eurot

* Arvutatakse igale kliendile ja sõltub peamiselt kliendi krediitdivõimest, krediidikäitumisest, laenu tagatisest ja omafinantseeringust

** Tallinn, Tartu, Narva, Pärnu

*** Viivise arvestamisel lähtutakse tegelikust päevade arvust ja 365 päevasest aastast.

Hüpoteeklaen ASil on õigus hinnakirja ühepoolselt muuta.

Hinnakiri on kättesaadav Hüpoteeklaen AS esindustes ja veebilehel www.hypoteeklaen.ee.